



EU4Business

FORBIZ
Створення кращого
бізнес-середовища



REGIONAL DOING BUSINESS

ОНОВЛЕНА МЕТОДОЛОГІЯ

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Рейтинг вимірює сприятливість інвестиційного клімату в обласних центрах України. Виключенням із цього правила є підкомпонент «Надійність електропостачання» компоненту «Приєднання до електромереж», який розраховується відповідно до офіційних показників, які розраховані за результатами кожного календарного року.

За загальним правилом результати рейтингу базуються на даних, які наводяться експертами з приватного сектору економіки, які працюють у відповідних напрямках на території обласного центру, щодо якого складається анкета. Виключеннями із цього правила є підкомпонент «Надійність електропостачання» компоненту «Приєднання до електромереж», який розраховується відповідно до даних НКРЕКП, та компонент «Сплата місцевих податків», який розраховується на підставі офіційно розміщеної інформації про рішення місцевих рад щодо відповідних ставок податків.

Інформація про експертів, які надали інформацію для рейтингу не розголошується, окрім випадків отримання згоди таких експертів на таке розголошення.

Загальний рейтинг вимірюється за сумою балів, набраною обласним центром у кожному з шести компонентів. Максимальна кількість балів, які кожен окремий обласний центр може набрати в кожному окремому компоненті – 100 балів. Загальна максимальна кількість балів – 600.

ЗАПОЧАТКУВАННЯ БІЗНЕСУ

Компонент «Започаткування бізнесу» вимірює простоту започаткування бізнесу за умовами, описаними у бізнес-кейсі.

ОПИС БІЗНЕС-КЕЙСУ:

П'ятеро фізичних осіб – громадян України створюють товариство з обмеженою відповідальністю у обласному центрі. Статутний капітал формується засновниками після реєстрації ТОВ та у рейтингу не враховується.

КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ:

Рейтинг за компонентом визначається наступними показниками:

- Час (мак 50 балів)
- Кількість візитів (мак 40 балів)
- Відкритість інформації (мак 10 балів)

ЧАС вимірюється у календарних днях. Проміжок часу розпочинається з дня подання заяви (іншого документа) та закінчується у день отримання необхідного документа (дії). Вважається, що мінімальним часом на проходження однієї процедури є один день. У випадку, якщо процедура проводиться за допомогою комунікації виключно через мережу Інтернет, час такої процедури зараховується як 0,5 дня. Якщо яка-небудь процедура може бути пройдена швидше (але для цього потрібно сплатити додатковий офіційний платіж), підприємство обирає саме таку швидшу і дорожчу процедуру.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Час (у днях)	0,5	1	2	3	4	5	6	7	8
Бали	50	49	48	47	46	45	44	43	42
Час (у днях)	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Бали	41	40	39	38	37	36	35	34	33
Час (у днях)	18	19	20-24	25-29	30-34	35-40	41-44	45 та більше	60 та більше
Бали	32	31	30	25	20	15	10	5	0



КІЛЬКІСТЬ ВІЗИТІВ – кількість будь-яких взаємодій заявника (засновника чи його представника) із зовнішніми особами (державними органами, органами місцевого самоврядування, іншими підприємствами, ліцензованими/сертифікованими особами тощо).

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Кількість візитів	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 та більше
Бали	40	35	30	25	20	15	10	5	3	1	0

ВІДКРИТІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ відображає її доступність та оцінюється на основі аналізу витраченого часу на пошук відомостей у офіційних джерелах щодо особливостей процедури реєстрації підприємства, зокрема переліку та форм необхідних документів.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Час (у днях)	0	0,5	1	2	3	4	5	6	7	8	9 та більше
Бали	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0



СПЛАТА МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ

Компонент «Сплата місцевих податків» вимірює тягар, що накладається на бізнес місцевими податками. Податками, що аналізуються за компонентом, є наступні:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (для юросіб);
- туристичний збір
- земельний податок
- ставка єдиного податку для 1 групи
- ставка єдиного податку для 2 групи

Кожен з податків оцінюється за шкалою від 0 до 15 балів.

Додатково на рейтинг впливає відкритість даних про вказані податки.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

ПОДАТОК НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Ставка (у відсотках)	0	0,1-0,3	0,4-0,6	0,7-0,9	1,0-1,2	1,3-1,4	1,5
Бали	15	14	12	9	6	3	0

ТУРИСТИЧНИЙ ЗБІР

Ставка (у відсотках)	0	0,1-0,15	0,2-0,25	0,3-0,35	0,4-0,45	0,5
Бали	15	12	9	6	3	0

ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК

Ставка (у відсотках)	0	0,1-0,5	0,6-1,0	1,1-1,5	1,6-2,0	2,1-2,5	2,5-2,9	3
Бали	15	12	10	8	6	4	2	0



СТАВКА ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ 1 ГРУПИ

Ставка (у відсотках)	До 0,5	0,5-1	1,1-2	2,1-3	3,1-4	4,1-5	5,1-6	6,1-7	7,1-8	8,1-9	9,1-10
Бали	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5

СТАВКА ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ 2 ГРУПИ

Ставка (у відсотках)	До 4	6	8	10	12	14	16	18	20
Бали	15	14	12	10	8	6	4	2	0

ВІДКРИТІСТЬ ДАНИХ ПРО ВКАЗАНІ ПОДАТКИ ВИМІРЮЄ ДОСТУПНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ПРО МІСЦЕВІ ПОДАТКИ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ТАКИХ ПОДАТКІВ.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

А. Наявність інформації на веб-сайтах:

- На одному офіційному веб-сайті регіонального органу влади (органи місцевого самоврядування, органу податкової служби) міститься повна інформація про місцеві податки (ставки, реквізити для сплати) – 15 балів
- Повна інформація про місцеві податки (ставки, реквізити для сплати) є публічно доступною, однак розміщеною на різних веб-сайтах – 10 балів
- Повна інформація про місцеві податки (ставки, реквізити для сплати) відсутня на офіційних сайтах органів влади в мережі Інтернет – 0 балів

Б. Скільки днів витрачено на пошук інформації щодо сплати місцевих податків?

- 0,5 дня - 10 балів
- 1 день – 5 балів
- Більше 1го дня – 0 балів



ОФОРМЛЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Компонент «Оформлення земельної ділянки» вимірює простоту оформлення та отримання права оренди земельної ділянки за умовами, описаними у бізнес-кейсі. Вимірюванню підлягають будь-які обов'язкові взаємодії з державними органами, органами місцевого самоврядування та уповноваженими (ліцензованими, сертифікованими) ними особами.

ОПИС БІЗНЕС-КЕЙСУ:

Отримати земельну ділянку у оренду бажає юридична особа (товариство з обмеженою відповідальністю) – резидент України. Характеристики земельної ділянки, яка підлягає формуванню: площа 929 кв.м., розташована у промисловій частині міста – обласного центру, належить до земель комунальної власності. На земельній ділянці розташоване нерухоме майно (склад), який належить на праві власності заявникові. Право власності заявника на склад зареєстровано у Державному реєстрі прав на нерухоме майно.

КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ:

Рейтинг за компонентом визначається наступними показниками:

- Час (max 35 балів)
- Кількість візитів (max 30 балів)
- Витрати коштів (max 35 балів)

ЧАС вимірюється у календарних днях. Проміжок часу розпочинається з дня подання заяви (іншого документа) та закінчується у день отримання необхідного документу (дії). Вважається, що мінімальним часом на проходження однієї процедури є один день. Якщо яка-небудь процедура може бути пройдена швидше (але для цього потрібно сплатити додатковий офіційний платіж), підприємство обирає саме таку швидшу і дорожчу процедуру.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Час (у днях)	1-30	31-60	61-90	91-120	121-180	181-365	>365
Бали	35	30	25	20	10	5	0



КІЛЬКІСТЬ ВІЗИТІВ – кількість будь-яких взаємодій власника об'єкту нерухомості (заявника чи його представника) із зовнішніми особами (державними органами, органами місцевого самоврядування, іншими підприємствами, ліцензованими/сертифікованими особами тощо).

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Кількість візитів	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Бали	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16

Кількість візитів	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	>31
Бали	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ВИТРАТИ КОШТІВ включають у себе лише офіційні платежі. Будь-які неофіційні платежі рейтингом не враховуються.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Кошти (грн)	< 500	501-1000	1001-2000	2001-3000	3001-4000	4001-5000	5001-7500	7501-10000	10001-12500	12501-15000	>15000
Бали	35	32	29	26	23	20	15	10	5	2	0



ПРИЄДНАННЯ ДО ЕЛЕКТРОМЕРЕЖ

Компонент «Приєднання до електромереж» вимірює простоту приєднання нового об'єкта будівництва до електромереж за умовами, описаними у бізнес-кейсі.

ОПИС БІЗНЕС-КЕЙСУ:

До електромережі приєднується склад, який відповідає таким умовам: склад є власністю приватного підприємця; двоповерховий, загальною площею 1 300,6 кв.м.; розташований у промисловій частині міста – обласного центру; розташований на земельній ділянці площею 929 кв.м., що належить на праві власності власникові складу.

Вимоги до приєднання: постійне, трифазне електропостачання; категорія надійності – 2; ступінь напруги в точці приєднання – 0,4 кВ; потужність електроустановки – 140 кіловольт/ампер (140 кіловат); відстань до існуючої точки приєднання – 0 метрів (знаходиться поряд із земельною ділянкою); лінію електропередачі потрібно прокласти по землях комунальної власності, включно з необхідністю перетнути (під або над землею) автомобільну дорогу шириною 10 метрів; вибір способу прокладення кабелю (під або над землею) обирається в залежності від того, який спосіб найчастіше використовується на відповідній території. Вважається, що система внутрішнього електропостачання уже встановлена, включаючи вимикач та лічильник.

КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ:

Рейтинг за компонентом визначається наступними показниками:

- Час (макс 30 балів)
- Витрати коштів (макс 30 балів)
- Кількість візитів (макс 30 балів)
- Надійність електропостачання: SAIDI (макс 5 балів) та SAIFI (макс 5 балів)

ЧАС вимірюється у календарних днях. Проміжок часу розпочинається з дня подання заяви (іншого документа) та закінчується у день отримання необхідного документа (дії). Вважається, що мінімальним часом на проходження однієї процедури є один день. У випадку, якщо процедура проводиться за допомогою комунікації виключно через мережу Інтернет, час такої процедури зараховується як 0,5 дня. Якщо яка-небудь процедура може бути пройдена швидше (але для цього потрібно сплатити додатковий офіційний платіж), підприємство обирає саме таку швидшу і дорожчу процедуру.

Час (у днях)	1-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	31-35	36-40	41-45	46-50	51-55	56-60	61-75	76-80	81-85
Бали	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16

Час (у днях)	86-90	91-95	96-100	101-105	106-110	111-115	116-120	121-125	126-130	131-135	136-140	141-145	146-150	151-155	156-160	>161
Бали	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0



КІЛЬКІСТЬ ВІЗИТІВ – кількість будь-яких взаємодій власника об'єкту нерухомості (заявника чи його представника) із зовнішніми особами (державними органами, органами місцевого самоврядування, іншими підприємствами, ліцензованими/сертифікованими особами тощо).

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Кількість візитів	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Бали	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	
Кількість візитів	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	>31
Бали	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ВИТРАТИ КОШТІВ включають у себе лише офіційні платежі. Будь-які неофіційні платежі рейтингом не враховуються.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Кошти (тис. грн)	До 50	50-65	66-80	81-95	96-110	111-125	126-140	141-155	156-170	171-185	186-200	201-215	216-230	231-245	246-260	
Бали	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	
Кошти (грн)	261-275	276-290	291-305	306-320	321-335	336-350	351-365	366-380	381-395	396-410	411-425	426-440	441-455	456-470	471-485	>485
Бали	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

Неможливість приєднання до електромережі враховується як -5 (мінус п'ять) балів за кожним з трьох критеріїв («час», «витрати коштів» та «кількість візитів»).

Надійність електропостачання визначається за показниками SAIDI та SAIFI, розрахованими за календарний рік, що передує року складання рейтингу. Джерелом інформації щодо показників є офіційні дані НКРЕКП.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

SAIDI

Індекс	До 1	1-4	5-8	9-12	Більше 12
Бали	5	4	3	2	1

SAIFI

Індекс	До 1	1-4	5-8	9-12	Більше 12
Бали	5	4	3	2	1

Відсутність обліку SAIDI та SAIFI враховується як -5 (мінус п'ять) балів за критерієм надійності електропостачання.



ОДЕРЖАННЯ ДОЗВОЛІВ НА БУДІВНИЦТВО

Компонент «Одержання дозволів на будівництво» вимірює простоту оформлення процесу будівництва за умовами, описаними у бізнес-кейсі. Вимірюванню підлягають будь-які обов'язкові взаємодії з державними органами, органами місцевого самоврядування та уповноваженими (ліцензованими, сертифікованими) ними особами починаючи з моменту збору даних, необхідних для проектування, та закінчуючи реєстрацією права власності на введений в експлуатацію об'єкт будівництва.

ОПИС БІЗНЕС-КЕЙСУ:

Власник земельної ділянки - юридична особа на належній їй земельній ділянці буде склад з такими характеристиками: склад двоповерховий, загальною площею 1 300,6 кв.м.; земельна ділянка площею 929 кв.м., що розташована у промисловій частині міста – обласного центру; клас наслідків – СС1; вартість будівництва – 50-кратний розмір ВВП на душу населення.

КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ:

Рейтинг за компонентом визначається наступними показниками:

- Час (макс 35 балів)
- Витрати коштів (макс 30 балів)
- Кількість візитів (макс 25 балів)
- Відкритість інформації (макс 10 балів)

ЧАС вимірюється у календарних днях. Проміжок часу розпочинається з дня подання заяви (іншого документа) та закінчується у день отримання необхідного документу (дії). Вважається, що мінімальним часом на проходження однієї процедури є один день. Якщо яка-небудь процедура може бути пройдена швидше (але для цього потрібно сплатити додатковий офіційний платіж), підприємство обирає саме таку швидшу і дорожчу процедуру.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Час (у днях)	1-30	31-60	61-90	91-120	121-180	181-365	>365
Бали	35	30	25	20	10	5	0



КІЛЬКІСТЬ ВІЗИТІВ – кількість будь-яких взаємодій власника об'єкту нерухомості (заявника чи його представника) із зовнішніми особами (державними органами, органами місцевого самоврядування, іншими підприємствами, ліцензованими/сертифікованими особами тощо).

Кількість візитів	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Бали	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16

Кількість візитів	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	>31
Бали	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ВИТРАТИ КОШТІВ включають у себе лише офіційні платежі. Будь-які неофіційні платежі рейтингом не враховуються.

Розрахунок балів здійснюється таким чином:

Кошти (грн.)	< 500	501-1000	1001-2000	2001-3000	3001-4000	4001-5000	5001-7500	7501-10000	10001-12500	12501-15000	>15000
Бали	25	22	19	16	13	10	7	4	2	1	0

ВІДКРИТІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ вимірює доступність для ознайомлення генерального плану обласного центру та міста Києва у мережі Інтернет. Завдяки відкритості цих документів, можна зорієнтуватись, які види будівель та споруд можливо будувати на територіях зазначених населених пунктів. Для Донецької області оцінка проводиться на основі стану опублікування генерального плану міста Краматорськ, для Луганської – міста Северодонецьк, для Київської – міста Біла Церква.

Розрахунок балів здійснюється наступним чином:

Критерії рейтингу	Опубліковано рішення ради про затвердження ген. плану	Опублікована текстова частина ген. плану	Опублікована графічна частина ген. плану	Містобудівний кадастр міста із графічними схемами ген. плану у відкритому доступі
Максимальний бал	1	2	4	3
0 балів	Не знайдено	Не знайдено	Не знайдено	Не знайдено
1 бал	Оприлюднено	Незначний обсяг	Незначний обсяг	Незначний обсяг
2 бали		Значний обсяг	Середній обсяг	Середній обсяг
3 бали			Значний обсяг	Значний обсяг
4 бали			Векторний вид	



ЕЛЕКТРОННІ СЕРВІСИ

Компонент «Електронні сервіси» вимірює обсяг адміністративних послуг та дозвільних процедур, які можна отримати або пройти за допомогою використання мережі Інтернет у найбільшому місті регіону/обласному центрі.

Перелік процедур/сервісів для оцінювання:

- Дозвіл на спеціальне водокористування
- Дозвіл на розміщення зовнішньої реклами
- Дозвіл на участь у дорожньому русі транспортних засобів, вагові або габаритні параметри яких перевищують нормативні
- Дозвіл на застосування праці іноземців та осіб без громадянства
- Дозвіл на порушення об'єкту благоустрою
- Отримання вкопювання топографічної карти масштабу 1:500 з відображенням інженерних мереж
- Декларація про утворення відходів
- Дозвіл на виконання робіт підвищеної небезпеки
- Державна реєстрація потужності
- Видача містобудівних умов та обмежень

КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ:

Кожна процедура/сервіс оцінюється у межах від 1 до 10 балів за наступними критеріями:

- Наявність на веб-сайті інформації про порядок проходження процедури/надання послуги (включно з переліком документів, адресою та процедурою подання) (+1 бал)
- Можливість подання документів для проходження процедури/отримання послуги онлайн (+3 бали)
- Можливість отримання результату процедури/послуги онлайн (+6 балів)

Рейтинг за компонентом визначається як сума балів по кожній процедурі/сервісу.

